

VENDU Spacieuse villa dans écrin de verdure de 30 ares



Adresse: Chemin des Puits 37

Description:

Spacieuse villa dans écrin de verdure de 30 ares

Pour les amoureux de la nature. Vous tomberez sous le charme de ce coin de paradis !

La situation est exceptionnelle : au bout d'une impasse, belle maison de 350m² logée au milieu d'un magnifique jardin de 30 ares ... le tout dans un quartier prisé d'Uccle, à 2 pas du Lycée Français et de la gare du Moensberg. En très bon état général, cette lumineuse maison nécessite une mise au goût du jour.

Au rez-de-chaussée, à côté d'un hall d'entrée et d'un grand garage, vous trouverez un espace de 40m² idéal pour une profession libérale (entrée séparée, toilette, coin cuisine) ... ou studio d'appoint.

Au 1^{er} étage se trouve une grande pièce à vivre de 50m² et la cuisine équipée en chêne. Egalement, un vestiaire, une toilette, une buanderie et une salle de douche (ces 2 pièces pouvant être réunies afin d'offrir une suite parentale avec coin salle de bain). Une grande terrasse couverte et orientée sud vous permet d'accéder directement au jardin.

Au 2^{ème} étage (sous comble), un spacieux hall de nuit dessert une grande salle de bain, 3 belles chambres et un bureau.

Sous toute la surface de la maison se trouvent des caves carrelées.

Pour votre tranquillité, la maison est équipée de double vitrage, de caméras de surveillance, d'un système d'alarme

et de volets électriques.

Type d`annonce: A Vendre

Prix: 778000 EUR

Nombre de pièces: 10

Salle de Bain: 2

Chambre à coucher: 5

Agent: Ariane

Annonce en cours: Active

Régime de propriété: Maison 4 façades

Surface terrain: 3000

Surface du bien: 200

Garages: 1

Construction: 2000